

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa : **St- 161/2020**

Dužnik: JASPER JACOB umjetnički studio društvo sa ograničenom odgovornošću za umjetničko stvaralaštvo, Kaštelir, Kranjčići 24, OIB 44607343680

---

Mjesto i datum izrade izvješća : Rijeka, 15.07.2020 god.

Stečajni upravitelj: Sanjin Dinko Dorčić

Adresa stečajnog upravitelja: Rijeka ,Mosorska 9

e-mail : [ddunko@gmail.com](mailto:ddunko@gmail.com) tel. 0993091300

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

### **1. UVODNI DIO**

Trgovački sud u Pazinu, odlučujući o prijedlogu predlagatelja RH, Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin zastupane po ŽDO u Puli radi otvaranja stečajnog postupka, donio je 04.06.2020 god. rješenje pod posl. br. St-161/20-9 o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JASPER JACOB umjetnički studio društvo sa ograničenom odgovornošću za umjetničko stvaralaštvo, Kaštelir, Kranjčići 24, OIB 44607343680

Istim rješenjem za privremenog stečajnog upravitelja imenovan je Sanjin Dinko Dorčić iz Rijeke , Mosorska 9.

Naslovni sud je istim rješenjem naložio privremenom stečajnom upravitelju da ispita postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i ima li dužnik imovine za pokriće troška stečajnog postupka te da o navedenom sudu podnese sudu pisano izvješće do 20.07.2020 god.

### **2. OPĆI PODACI**

#### **2.1. Dužnik**

Naziv/tvrtka : JASPER JACOB umjetnički studio društvo sa ograničenom odgovornošću za umjetničko stvaralaštvo

Sjedište i adresa: Kaštelir, Kranjčići 24

Datum osnivanja društva: 06.02.2003 god.

Upisani temeljni kapital: 20.000,00 kn

Glavna djelatnost dužnika: galerijsko izložbena djelatnost

## 2.2. Osobe ovlaštene za zastupanje

FRANCIS JASPER JACOB, OIB 95400166398, UK, London, Stone Villas 76

član uprave (direktor) zastupa društvo pojedinačno i samostalno

CHARLOTTE JANE CALLAGHAN, OIB 83654454177, UK, London, Stone Villas 76

član uprave (direktor) zastupa društvo pojedinačno i samostalno

## 2.3. Osnivači/članovi društva

FRANCIS JASPER JACOB, OIB 95400166398, UK, London, Stone Villas 76

CHARLOTTE JANE CALLAGHAN, OIB 83654454177, UK, London, Stone Villas 76

Napomena :

Podaci su preuzeti sa mrežne stranice Sudski registar , Ministarstvo pravosuđa , Sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu

## 3. PODUZETE RADNJE

Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje :

### 3.1.Kontakt sa upravom društva

Privremeni stečajni upravitelj nije ni uz razuman trud uspio stupiti u kontakt sa upravom društva.

Privremeni stečajni upravitelj je od direktora društva koje je ranije za dužnika vodilo poslovne knjige došao do saznanja da su za dužnika vodili poslovne knjige zaključno sa 31.12.2016 te isti od tada nemaju više kontakta sa osnivačem i direktorom dužnika niti raspolazu poslovnim knjigama dužnika.

Stečajni upravitelj iz javno dostupnih podataka nije uspio saznati tko vodi trenutno poslovne knjige za dužnika.

### 3.2.Podaci o sjedištu poduzeća i poslovnom prostoru

Na adresi sjedišta društva u Kašteliru nalazi se kuća sa okućnicom koja nije više u vlasništvu dužnika.

### 3.3. Uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika

Privremeni stečajni upravitelj je od direktora društva MAURUS TRADE doo koje je ranije za dužnika vodilo poslovne knjige došao do saznanja da su za dužnika posljednji javno objavljeni financijski izvještaji sastavljeni za poslovnu godinu 2016 te od tada nemaju više kontakta sa direktorom dužnika niti im je poznato tko istome trenutno vodi poslovne knjige.

Na mrežnim stranicama FINA-e posljednja javno objavljena godišnja financijska izvješća odnose se na poslovnu godinu 2016.

### 3.4. Uvid u zemljišnu knjigu

Predlagatelj RH, Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin zastupan po ŽDO u Puli u svojem je prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka od 11.07.2019 god. naveo da je dužnik vlasnik nekretnine te priložio ZK izvadak od 30.06.2019 god. iz kojeg proizlazi da je dužnik vlasnik nekretnine k.č.3056 KUĆA DVORIŠTE I ORANICA 4250 m2 upisana u z.k.ul. 1712 k.o. KAŠTELIR

Međutim, iz povijesnog ZK izvotka za istu nekretninu od 03.06.2020 god. razvidno je da je u zemljišnoj knjizi koja se vodi kod ZK odjela Poreč za k.o. KAŠTELIR na nekretnini k.č.3056 KUĆA DVORIŠTE I ORANICA 4250 m2, z.k.ul. 1712 dana 12.11.2019 god. uknjiženo pravo vlasništva TURNIŠKI VLATKA OIB 56794667317 i to na temelju Ugovora o kupoprodaji od 29.10.2019 god. između dužnika po specijalnoj punomoći i kupca Turniški Vlatke ovjerenog kod javnog bilježnika Marije Hrvatinić br. OV-6708/19.

Iz navedenog proizlazi da dužnik nije više uknjižen kao vlasnik nekretnine k.č.3056 KUĆA DVORIŠTE I ORANICA 4250 m2 z.k.ul. 1712 k.o. KAŠTELIR

### 3.5. Dugotrajna materijalna imovina – utvrđivanje činjeničnog stanja

Iz uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila, Auto-Hrvatska STP d.o.o., Rijeka, Osječka 50 koju je dana 12.06.2020 god. ishodio privremeni stečajni upravitelj proizlazi da dužnik u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila MUP RH nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Uvidom u podatke za zemljišne knjige koje se kod Zemljišno knjižnog odjela Poreč Općinskog suda u Pazinu dana 24.06.2020 privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da dužnik nije uknjižen kao vlasnik nekretnina u zemljišnu knjigu koja se vodi za područje nadležnosti tog ZK odjela.

#### 4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

##### **4.1.Imovina stečajnog dužnika**

Dužnik nema u svom vlasništvu dugotrajne materijalne, zaliha i potraživanja.

##### **4.2.Blokada žiro računa dužnika**

Privremeni stečajni upravitelj je dana 08.07.2020 god. u nadležnoj poslovnici Financijske agencije, Regionalni centar Rijeka, F. Kurelca 8 iz javno dostupnih podataka utvrdio da je na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirana neprekidna blokada u razdoblju dužem od 60 dana.

##### **4.3.Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka**

Stečajni upravitelj je uvidom u podatke na FINA –i utvrdio da dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjenih novčanih sredstva.

#### **5. PREDRAČUN TROŠKOVA PRETHODNOG I OTVORENOG STEČAJNOG POSTUPKA**

##### **Troškovi prethodnog postupka**

##### *Predvidivi troškovi prethodnog postupka*

1. Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (min. bruto)	3.000,00 kn
2. Doprinos za zdravstveno osiguranje na bruto nagradu	
( drugi dohodak 7,50% )	225,00 kn
<b><u>Ukupno troškovi prethodnog postupka</u></b>	<b><u>3.225,00 kn</u></b>

##### **Troškovi otvorenog stečajnog postupka (predvidivo)**

1. Izrada pečata društva u stečaju .....	180,00 kn
2. Otvaranje,vođenje i zatvaranje žiro računa .....	700,00 kn
3. Knjigovodstvene usluge za društvo u stečaju .....	13.500,00 kn
- tekuće knjigovodstvo društva u stečaju 1.000,00 kn /mj	
- sastavljanje financijskih izvještaja (750,00 kn) i prijave poreza na dobit nakon zaključenja stečaja (750,00,00 kn) ukupno 1.500,00 kn	
4. Izdaci stečajnog upravitelja.....	760,00 kn
- fotokopiranje 100 kn	
- poštanski troškovi 100 kn	
- putni troškovi stečajnog upravitelja	
za dva ročišta (ispitno/ izvještajno i završno) 560,00 kn	
Osobno vozilo 110 km x 2 kn x 2	440,00 kn
Cestarina 30 kn x 2 x 2	120,00 kn

5. Nagrada stečajnog upravitelja (bruto predvidivo)..... 5.000,00 kn  
6. Doprinosi za zdravstveno osiguranje na bruto nagradu

( drugi dohodak 7,50% )..... 375,00 kn

Ukupno predvidivi troškovi otvorenog stečajnog postupka : 20.515,00 kn

**UKUPNO TROŠKOVI PRETHODNOG I OTVORENOG  
STEČAJNOG POSTUPKA**

..... **23.740,00 KN**

Napomena:

Nagrada stečajnog upravitelja u otvorenom stečajnom postupku obračunata je u predvidivom bruto iznosu i odrediti će se naknadno rješenjem suda u skladu sa Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Predvidivi troškovi otvorenog stečajnog postupka predstavljaju troškove i radnje koji se nužno poduzimaju u razdoblju od 12 mjeseci od dana otvaranja stečaja i iste nije bilo moguće u trenutku sastavljanja ovog Izvješća u cijelosti i točno predvidjeti.

**DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA POSTUPKA**

Imovina dužnika dostatna za namirenje troškova postupka: NE

**POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA**

Da li postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka : DA

Stečajni razlog : Nesposobnost za plaćanje iz čl. 6 st. 2 SZ-a

Obrazloženje :

U trenutku predaje ovog izvješća dužnik nema imovinu dostatnu za namirenje troškova postupka.

Iz podataka FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika razvidno je da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan god. ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje i to u razdoblju dužem od 60 dana, a koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s njegovih računa te stoga postoji nesposobnost za plaćanje kao stečajni razlog iz čl.6 Stečajnog zakona.

## **PRIJEDLOG ODLUKA O NASTAVKU POSTUPKA**

Slijedom navedenog predlaže se naslovnom sudu

- da ukoliko dužnik do završetka prethodnog postupka ne postane sposoban za plaćanje, naslovni sud rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka

Privremeni stečajni upravitelj

Prilozi:

1. Izvatci iz zemljišne knjige za k.č.3056 KUĆA DVORIŠTE I ORANICA 4250 m2  
z.k.ul. 1712 k.o. KAŠTELIR
2. Uvjerenje AUTO HRVATSKA STP doo od 12.06.2020 god.